

Ammortizzatori sociali. Fissati i fondi per le aziende in crisi escluse dalla 223/91

In arrivo oltre 28 milioni per le Pmi in difficoltà

In Emilia-R. richiesta diretta alla Regione o alla Provincia

Andrea Biondi

Una dote complessiva di 28,5 milioni resa disponibile dai ministeri di Lavoro ed Economia e più peso alle Regioni nella gestione delle procedure. Sono questi i due cardini della nuova "era" - iniziata dopo la Finanziaria per il 2007 - dei cosiddetti ammortizzatori sociali in deroga, ossia gli interventi per venire incontro alle difficoltà di lavoratori di aziende escluse dalla normativa sugli ammortizzatori sociali (legge 223/91). Si parla di imprese industriali con meno di 15 dipendenti oppure imprese commerciali di spedizione e trasporto, agenzie di viaggio e turismo che occupino meno di 50 addetti.

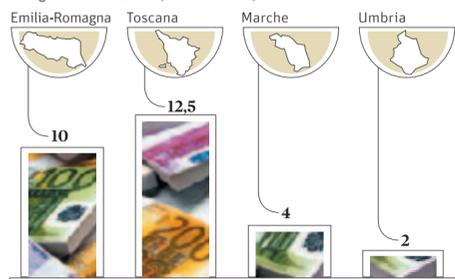
Per il Centro-Nord oltre ai fondi per il 2007 (112,8% del totale nazionale), per Cigs e mobilità "in deroga" sono stati messi a disposizione 144 milioni fra il 2004 e 2006 (34 milioni per l'Emilia-Romagna, 66 per la Toscana, 29 per le Marche e 15 per l'Umbria), pari a un terzo del totale a livello nazionale (Fonte: Italia Lavoro). La possibilità è stata offerta dalla Finanziaria per il 2004 (legge 350/2003) che prevedeva trattamenti concessi sulla base di accordi di settore o di area, stipulati in sede governativa fra Regione, organizzazioni datoriali e sindacati. A parte determinate situazioni aziendali, il soccorso è andato ad aziende del calzaturiero marchigiano, del tessile e della ceramica umbri, del tessile-abbigliamento-

calzature (Tac) dell'Emilia-Romagna, di tessile e settore orafotosciano. La novità normativa è poi intervenuta con la Finanziaria per il 2007 (comma 119) e con vari accordi sottoscritti, fra aprile e maggio, tra Regioni e ministero del Lavoro per spostare il pallino, dal punto di vista gestionale, nelle mani delle Regioni le quali, poi, hanno recepito le nuove possibilità in vario modo. La Toscana, per esempio, ha fatto ricorso a un accordo quadro sottoscritto il 24 settembre con il quale si regolano le procedure per la gestione dei 12,5 milioni resi disponibili dal decreto interministeriale 41612 del 31 luglio scorso. Lo stesso decreto assegnava i fondi (2 milioni) per l'Umbria, mentre per le Marche (4 milioni) il decreto è stato quello del 22 maggio, numero 40975. Riguardo all'Emilia-Romagna (10 milioni) il decreto è stato quello del 31 luglio e la Regione finora è l'unica che ha scelto la strada di una delibera di Giunta (1427/2007), che ha ottenuto il via libera il 1° ottobre. «Questo intervento - spiega l'assessore regionale al Lavoro, Paola Manzini - era indispensabile, in attesa che si riveda complessivamente la normativa e che si possa rispondere in maniera adeguata ai cambiamenti del mondo del lavoro». Nel dettaglio, per accedere agli ammortizzatori i lavoratori dovranno avere almeno 90 giorni di anzianità presso l'impresa e i trattamenti di cassa integrazione sono

ammisibili per un periodo massimo di quattro mesi nell'arco dell'anno. Il datore di lavoro che intenda richiedere la Cigs in deroga, nonché le organizzazioni sindacali, sono tenute a presentare domanda di esame congiunto alla Provincia o alla Regione se la richiesta di intervento riguarda unità produttive ubicate in diverse Province. I fondi a disposizione per il 2007 riguardano 1.258 lavoratori (intese già sottoscritte fra le parti), per lo più del settore Tac e della formazione professionale. Ma

In soccorso

I fondi per la concessione o la proroga degli ammortizzatori sociali in deroga relativi al 2007 (dati in milioni)



Fonte: Decreti interministeriali 40975 e 41612 del 2007 - Ministero del Lavoro e ministero dell'Economia

altre domande di trattamenti Cigs, unitamente al verbale di consultazione sindacale e copia del libro matricola dell'impresa, potranno essere presentate entro il 31 gennaio 2008 al Servizio lavoro della Regione Emilia-Romagna. «Si è imboccata la strada giusta - afferma Massimo Dessì, responsabile area Lavoro di Cisl Emilia-Romagna - per rendere più vicini ai territori meccanismi che comunque restano nel quadro di modalità standard decise a livello governativo».

La distribuzione delle istanze ricevute: 1.269 nel periodo tra luglio 2005 (data di avvio della prima procedura) e settembre 2007. Nel primo anno, però, non era stato riscontrato un particolare interesse per l'istituto, come dimostra l'esiguo numero (33) di istanze nel complesso pervenute. La distribuzione delle istanze sul territorio nazionale, se si tiene conto della loro provenienza (con particolare riferimento al luogo di esecuzione della prestazione), non risulta del tutto omogenea. Il Sud è la zona da cui è pervenuto il maggior numero di istanze: 576 (45,39%), tutte inerenti contratti a progetto. Dal Nord sono invece arrivate 415 istanze (37,70%), di cui 364 inerenti contratti a progetto, 18 contratti di appalto, un regolamento interno di cooperativa, un distacco, 30 contratti di apprendistato e un contratto di lavoro subordinato. Dal Centro sono invece state inviate 278 istanze (21,90%), di cui 274 inerenti contratti a progetto e 4 contratti di appalto. Per quanto concerne, in particolare, le Regioni del Centro-Nord, le istanze sono pervenute soprattutto dall'Emilia-Romagna (200 inerenti contratti a progetto, 1 contratto di appalto e 30 contratti di apprendistato, complessivamente pari al 18,20% del totale delle istanze pervenute). Anche la Toscana si attesta su un dato che, sep-

DIRITTO & LAVORO

Certificazioni, istanze a quota 1.269

a cura di **Adapt** e **Fondazione universitaria Marco Biagi**

La Commissione di certificazione del Centro studi internazionali e comparati "Marco Biagi" dell'Università di Modena e Reggio Emilia ha diffuso i risultati relativi alle procedure avviate nei primi due anni di attività.

Il primo dato degno di attenzione riguarda il numero delle istanze ricevute: 1.269 nel periodo tra luglio 2005 (data di avvio della prima procedura) e settembre 2007. Nel primo anno, però, non era stato riscontrato un particolare interesse per l'istituto, come dimostra l'esiguo numero (33) di istanze nel complesso pervenute. La distribuzione delle istanze sul territorio nazionale, se si tiene conto della loro provenienza (con particolare riferimento al luogo di esecuzione della prestazione), non risulta del tutto omogenea. Il Sud è la zona da cui è pervenuto il maggior numero di istanze: 576 (45,39%), tutte inerenti contratti a progetto. Dal Nord sono invece arrivate 415 istanze (37,70%), di cui 364 inerenti contratti a progetto, 18 contratti di appalto, un regolamento interno di cooperativa, 1 di una operazione di distacco, 1 di contratti di apprendistato, 1 di un contratto di lavoro subordinato; solo il 18,75% (9, in totale) proviene dal Centro (dove 7 aziende hanno richiesto la certificazione di contratti a progetto e 2 di contratti di appalto), e solo il 6,25% (3 in totale) proviene dal Sud (dove le richieste hanno riguardato tutte contratti a progetto). È così evidente che, se da un lato il Sud "batte" il Nord quanto a numero di istanze presentate, dall'altro lato il Nord può per certo vantare una più ampia diffusione della "cultura" della certificazione, quanto meno in ambito datoriale.

Ad ogni modo, con specifico riferimento alle Regioni del Centro-Nord, dall'Emilia-Romagna 3 aziende (pari al 6,25% sul totale) hanno richiesto la certificazione, di cui 1 per contratti di lavoro a progetto, 1 per contratti di appalto e 1 per contratti di apprendistato, mentre dalla Toscana hanno inviato istanze 2 aziende (pari al 4,16% sul numero totale), entrambe per contratti di lavoro a progetto. Flavia Pasquini

Il dossier Adapt

EMILIA-ROMAGNA. Concorso per imprenditrici e professioniste Premio all'innovazione in rosa

Bologna

Un concorso per premiare esperienze significative di innovazione promosse e maturate sul territorio da imprenditrici, lavoratrici autonome, professioniste. A lanciarlo è la Regione Emilia-Romagna, nell'ambito del Programma per l'imprenditoria femminile 2006/2007. Per le vincitrici in palio c'è un premio di 5 mila euro.

Destinatarie del concorso "Imprenditrici e professioniste in innovare" sono, per la sezione A, le micro e piccole imprese a prevalente partecipazione femminile costituite non prima del 1° gennaio

2001 e le micro e piccole imprese costituite non prima della stessa data e nella cui compagine societaria sia presente, al momento dell'iscrizione, almeno una donna come fondatrice e promotrice dell'iniziativa imprenditoriale.

Alla sezione B possono partecipare le professioniste con partita Iva che esercitano da almeno 18 mesi attività professionali di prestazione d'opera intellettuale e sono iscritte ad albi, ruoli, ordini e le lavoratrici autonome con partita Iva iscritte al Fondo di gestione separata Inps che esercitano da almeno 18 mesi.

A essere premiate saranno le iniziative nelle quali l'idea di business o la professione si basa sull'apporto di know-how scientifico o tecnologico originale; le iniziative che offrono prodotti o servizi con caratteristiche non ancora disponibili su un particolare mercato o quelle che introducono nuovi modelli commerciali, organizzativi, gestionali, di relazione con l'esterno. Per presentare le domande alla Regione Emilia-Romagna c'è tempo fino al 20 novembre.

A. Bio. www.ermesimprese.it
Sul sito il testo del bando

TOSCANA. Accordo tra Palazzo Bastogi e Conad del Tirreno Corsi online nei supermercati

Firenze

Il programma di formazione a distanza della Regione Toscana, denominato Trio, entra nei supermercati. Dopo un test già effettuato in alcuni punti vendita, il progetto di aggiornamento professionale basato sull'online verrà esteso a breve a tutti i dipendenti di Conad del Tirreno.

Un'intesa in questa direzione è stata siglata da Conad del Tirreno e Ati True-learning, il consorzio che gestisce per la Regione l'attività di formazione a distanza. Fra i moduli formativi attualmente adottati presso i punti vendita vanno segnalati il corso dedicato alla corretta applicazione delle misure di prevenzione igienico-sanitarie per i professionisti del settore alimentare, il corso per la gestione della sicurezza aziendale e la prevenzione dei rischi incendi e, infine, il corso di formazione per la movimentazione delle merci.

Ai corsi si accede tramite il sito del progetto con un link espressamente dedicato agli utenti di Conad del Tirreno. Alla fine di ogni modulo è previsto un test conclusivo che consente agli utenti di conseguire un attestato di fine corso certificato dalla Regione Toscana.

«Trio si inserisce nella strategia di sostegno e promozione della formazione lungo tutto il corso della vita - ha dichiarato l'Assessore all'Istruzione, formazione e lavoro della Regione Toscana, Gianfranco Simoncini - offrendo un sistema didattico innovativo e accessibile a diverse categorie di utenti».

Man. M. www.progettotrio.it

Il Sole 24 ORE BENI IMMOBILIARI

Residenziali - Commerciali - Industriali

Carducci Agenzia Immobiliare
Viale Carducci, 25 - 55049 VIAREGGIO
Tel. 0584 48935 - Fax 0584 49278
immobiliarecarducci@libero.it
www.immobiliarecarducci.it

L'Agenzia Immobiliare Carducci opera nel settore da oltre trenta anni con ottima conoscenza del mercato di tutta la Versilia ed in particolare di Viareggio. Offre la propria consulenza per stime, perizie e mutui. Roberto Natali mette la sua esperienza e la sua professionalità a disposizione della gentile clientela per soddisfare ogni richiesta.

LIDO DI CAMAIORE a 300 metri dal mare. Ville unifamiliari e bifamiliari in costruzione di mq. 180 circa con garage, ripostiglio, loggiati, giardino, rifiniture lusso. Consegna Dicembre 2007. **RIF. H/35**

VERSILIA COLLINE Appartamento a piano terra con ingresso indipendente e 30 mq. composto da: angolo cottura, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, posto auto, in bellissimo complesso d'epoca con parco di 11.000 mq. e piscina condominiale. **RIF. I/18 Int.3**

PITRASANTA Appartamento di 75 mq. composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, camera, cameretta e terrazzo. Ottime finiture. Possibilità di acquistare garage interrato e/o cantina. **RIF. P/14**

FORTE DEI MARMI Bellissimo complesso residenziale, in costruzione, di nove ville unifamiliari realizzate in un parco di circa 32000 mq a soli 700 m dal mare. Ogni villa verrà costruita su un lotto di terreno di circa 1500 mq e composta da taverna di circa 380 mq, piano terra, circondato da pompeiana, con ingresso, grandissimo soggiorno-sala pranzo, cucina, sala tv, bagno camera matrimoniale, stanza armadi. Piano piano con quattro camere matrimoniali con stanze armadi, quattro bagni, e terrazze. Sottotetto di 168 mq. Ognuna è inoltre corredata da piscina privata e ampio giardino. **RIF. N/21**

VIAREGGIO SULLA SPIAGGIA Casa fronte mare composta da ingresso, angolo cottura con ampio soggiorno, due bagni, camera matrimoniale, balcone. **RIF. A/11**

VERSILIA ENTROTERRA Villa di 224 mq con ampio giardino privato (365 mq) composta da: Piano seminterato con cantina, disimpegno e bagno; piano terra con soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, C.T. e garage; primo piano con 2 camere, stanza armadi, bagno e terrazza. Posto auto, finiture di lusso. **RIF. I/23**

FORTE DEI MARMI Villa bifamiliare di nuova realizzazione così composta: al piano interrato, ampio garage per 4/5 auto, taverna, vano tecnico, vano scale e ascensore - al piano terra giardino su tre lati, ampia veranda, ingresso, salone, camera con bagno e guardaroba, bagno, dispensa, cucina - al piano primo camera con bagno/saluna ed armadio a muro, camera con bagno ed armadio a muro, camera con bagno, dalle tre camere si accede ad un'ampia terrazza - al piano secondo camera con bagno, ripostiglio ed ampia terrazza. **RIF. N/22**

TRIBUNALE DI MODENA
Cancelleria Fallimentare
Fallimento N. 84/06
Il Colle srl
G.D. Dott. Ernesto Bruschetta
Vendita Immobiliare
Senza Incanto
Udienza sull'offerta di acquisto il 24/10/2007 ore 11,30

SERRAVALLE Loc. Pazzino. Appartamento di baratro mq. 5.786 di cui mq. 4.947 inerti in un piano particolareggiato di iniziativa privata denominato N. 21 e mq. 834 inerti in zona agricola, Libero.
Prezzo offerto Euro 201.238,00

Modalità di partecipazione
Ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, anticamente al versamento del 25% del prezzo di offero per ciascuna e spesa sul c/c bancario n. 7498 intestato alla procedura presso Cassa di Risparmio di Caserta - Ag. Modena Centro - da presentarsi alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Modena entro le ore 12 dell'ultimo giorno feriale precedente la vendita. In caso di prelazione di offerta il lotto sarà immediatamente venduto al prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Sse. Silvana Gianfranceschi - Tel. 0582/28520 - Fax 0582/4397249
www.aastomodena.it

MONUMENTO ARCHITETTONICO DEL 1600 BOLOGNA

Fronte porticato su primaria arteria del centro storico e giardino di pertinenza sui tre altri lati, accessibile al traffico senza limitazioni, parcheggio privato e parcheggio pubblico contiguo. Complessivi 630 mq su 2 piani. Ciascun piano con un grande salone centrale di circa 150 mq ed altri ambienti. Completamente ristrutturato e condizionato. Ideale per uffici, studi professionali o show room di grande prestigio. I due piani possono essere indipendenti avendo due distinti accessi e vani scala.

Informazioni fax 051-271985

TERRENO EDIFICABILE
COMMERCIALE ARTIGIANALE
MQ 30.000 PROGETTO DI EDIFICABILITA' MQ 13.000
ZONA TAVERNE DI CORCIANO - PERUGIA
NEL CUORE DEL CENTRO COMMERCIALE
OTTIMO INVESTIMENTO - ESENTE MEDIAZIONE
INFO: 335 6414778 - 334 3661415

Via A. Costa, 118 - 40134 Bologna
Tel. 051 431685 - cell. 338 4072111 - mirellagirardi@tiscali.it

VILLA D'EPOCA - del 700 libera restaurata ristrutturata affittata mq. 2000 su 3p. con ascensore cantine, con soffitti a volta con stabilizzato parco 15000 mq ampio parcheggio, destinazione uffici - direzionale possibilità: Casa di cura- Casa di riposo - alberghiero con ristorazione, € 2.000.000

LOFT residenziale in palaz. storico centralis. signorile disp. su 2 livelli ampio soggiorno con ang. cottura, camera letto, cabina armadio, bagno, completamente arredato, ascensore, portineria, volendo garage. € 900

CASTIGLIONCELLO (LI) zona esclusiva villa 1900 con torre in pietra antica originale fronte mare mq 560, con dependance direttamente sullo scoglio, piscina ampio parco secolare tipica macchia mediterranea mq. 2950 adatta anche come prima casa. Tratt. ris.

PORTO ROTONDO - ad te portico appartamento disposto su due livelli mq 160 con ingresso indipendente ampio terrazzo abitabile vista mare. Tratt. ris.

ALBERGO - ad te tangenziale libero mq 700 come nuovo ben attrezzato e arredato 18 camere, sala, tv office, bar, ampio parcheggio € 2.300.000

VERONA LIMTROFO - in zona industriale parte di grosso insedia. residenziale. Acquisito da tribunale già stipulato vendi blocco 54 appartamenti - villette nuove da impresa libera disponibile su 4 blocchi pronte per essere vendute frazionare importo già interamente erogato da mutui.

Mirella Girardi immobiliare

VIALE CARDUCCI - in piccola palazzina applo con ing. indipendente mq. 170 signorile, p. rialzato ing., cucina abitabile, sala pranzo, salone, studio, 3 ampie camere, doppi servizi 2 cantine, posto auto privato ampio giardino alberato privato. Anche come studio professionale/medico. € 720.000

VIA RONCATI AD.ZE - attico mq 300 p.alto ascensore signorile panoramico vista magnifica terrazzo abitabile attrezzato come giardino pensile mq 200 oltre superottico con veranda deliziosa vista colline e bologna anelli €1.300.000 ad te altro mq. 180

SAN LAZZARO - Villa 1900 ristrutturata mq 900 su 3p. con annessa casa del custode 12.000 mq parco secolare ampia area cortiva. Ad uso residenziale - commerciale - direzionale-sanitario. Comoda ai servizi e casello autostradale.

SAN LAZZARO - villa ad uso commerciale anche abitativo del 500 su 1 piano mq 5000 doppio ingresso, parco secolare mq 5000 oltre mq 3000 parcheggio € 1.400.000

ZOLA PREDOSA - nel verde delle colline comoda elle vie principali e autostrada; villa storica mq 3500 con ampio parco secolare adatto ad uso residenziale sanitario - beautyfarm - catering - alberghiero tratt. ris.

SAN LAZZARO DI SAVENA - attico doppio ingresso centrale vista collina mq 200 ristrutturato prestigioso finiture di pregio cucina, doppio salone con camino 3 camere studio, 3 bagni, lavanderia, cab. armadio, collegato con piccola dependance con bagno per personale di servizio, doppio terrazzo, 2 balconi abitabili, 2 cantine e doppio garage, 2 posti auto assegnati ampio parco condominiale termatonomo, ascensore € 1.150.000

UFFICI CENTRALISSIMO PRESTIGIOSISSIMI affrescati varie metrature da mq 120 a 500 anche con ingresso indipendente e corpi terra cielo, inseriti in palazzo storico signorile con servizio di portierato, garage, posti auto già presenti importanti aziende e associazioni di categoria canone mensile da € 1200 a € 4000

CONSORZIO CASAINSIEME
Siena - Via Algero Rosi, 46/48
Tel. 0577/27341-0577/273434
Fax 0577 271297
cell 339 2214864
www.casainsiemetoscana.com
info@casainsiemetoscana.com

COME FARSI LA PRIMA O LA SECONDA CASA DI OTTIMA QUALITÀ AL PREZZO DI COOPERATIVA con possibilità di mutuo fino al 70%

ALTO ADIGE - ST. NIKOLAUS
A pochi chilometri da Merano, a 1300 metri di altitudine slm, in incantevole piccola vallata ancora turisticamente poco sviluppata, ma con previsione a brevissimo termine di notevole aumento delle piste da sci, appartamenti turistici di metrature varie in villette quadrifamiliari edificate secondo le caratteristiche tradizionali del luogo. In posizione idilliaca, ai confini di un bosco, a mezza costa, in posizione soletata ed a pochi passi dalla fermata sei servizi pubblici. A euro 2.600,00 al mq.

ABETONE Nel centro del paese, a 100 metri dagli impianti di risalita, ultime suites di varie metrature, con posto auto o garage, in struttura turistica/alberghiera, ad euro 2.500,00 al metro quadro. In fase di realizzazione.

IESA appartamenti di varie metrature, da bilocali a terra/tetto con giardino ed ampi terrazzi, in zona boschiva, a pochi metri dal borgo, a 6 Km dalle Terme di Petriolo ed a 15 Km da Siena, ad euro 1.800,00 al mq. In costruzione.

CAPALBIO da centro storico appartamenti di varie metrature, ad euro 3.000,00 al mq, con garage e cantina, terrazzi ed alcuni con giardino. In fase di realizzazione.

ISOLA D'ELBA / RIO NELL'ELBA
Unità abitative da 40 a 70 metri quadri, con posto auto o garage, in bellissimo parco con piscina, in ottima struttura turistico/alberghiera. Bella vista mare ad euro 2.750,00 al mq. Lavori iniziati.

MONTARIOSE - SIENA NORD
RTA in splendida posizione, nei pressi dell'uscita SienaNord della superstrada Siena/Firenze costituita da suites di due diverse tipologie. Il complesso è dotato di servizi bar, ristorante, piscina, centro benessere, sale convegni. A euro 2.500,00 al mq.

FICULLE - LOCALITÀ I POGGI
A pochi chilometri da Orvieto, su un colle che domina delle splendide ed incontaminate vallate, complesso di villette, in gran parte in pietra. Struttura dotata di Clubhouse con servizi e grande piscina. In costruzione.

SCARLINO
a 300 metri dal centro storico, immersi nel verde, splendido panorama verso Scarlino e verso il mare, trilocali con ingresso indipendente, terrazzi, posti auto. Ad euro 2.500,00 al metro quadro. In corso di realizzazione.

ISOLA D'ELBA / RIO NELL'ELBA
Tra Rio Elba e Rio Marina, in loc. La Chiusa, villette terra/tetto di varie tipologie e dimensioni, tutte con ingresso indipendente, giardino e riscaldamento individuale, da euro 240.000,00 a euro 335.000,00.

E MOLTO ALTRO ANCORA...