



**Confédération
Construction**

How do construction deal with climate change?

Jean-Pierre Liebaert,
Director, Belgian Confederation of Construction

Transition vers le "bas carbone": Quel impact pour la construction?



Confédération
Construction

- Production "bas carbone"
 - Approvisionnements
 - Engins de chantier
- Cahier des charges "bas carbone"
 - Conception "basse énergie"
 - Prise en compte de l'énergie grise
- Modernisation du bâti
 - Rénovations énergétiques
 - Infrastructures "bas carbone"

Modernisation du bâti: exemple



Confédération
Construction

- Nature de l'exemple:
Rénovation énergétique des logements belges:
 - Travaux: toits - fenêtres - chaudières
 - Importance: 50% du parc
 - Délais: 10 ans
- Impact économique de l'exemple:
 - Construction: + 3%
 - Emploi: + 20.000
 - PIB: + 0,5%

Infrastructures "bas carbone": Exemple



Parc éolien offshore en Belgique

- Eoliennes: > 500 planifiées
- Investissement: > 5 milliards

Transition vers le "bas carbone": Quel impact pour la construction?



- Demande additionnelle
 - Production non délocalisable
 - Approvisionnements locaux
- Besoin de main-d'œuvre
- Dans la construction
 - En amont
 - En aval

Besoin de main-d'œuvre "Construction"



Attirer la main-d'œuvre

- Image de la construction
(voir les initiatives "chantiers ouverts")
- Image de l'enseignement technique
- Libre circulation et détachement
(attention au "dumping")
- Reconnaissance des qualifications
(attention à la véritable équivalence)
- Politique d'immigration

Besoin de main-d'œuvre "Construction"



Formation

- Initiatives sectorielles
(ex. Fonds de Formation de la Construction en Belgique)
 - Formations "sur le tas"
(affecte la compétitivité)
 - Initiatives des producteurs
(crée un lien de "dépendance")
- Besoin d'initiatives publiques

Formation "bas carbone"



Confédération
Construction

- Sensibilisation des concepteurs
- Professions en croissance
(ex. auditeurs énergétiques)
- Professions en mutation
(ex. chauffagistes)
- Formation à la qualité
(ex. étanchéité à l'air)

Construire et rénover "bas carbone": initier et accompagner la transition



Sensibilisation
Prise de conscience
Action politique

Action des partenaires sociaux

- Rôle moteur
- Mission de "conseiller"
- Exemple:

Avis du Conseil Central de l'Economie



Alliances environnement - emploi

Construire et rénover "bas carbone": facteurs de succès



Confédération
Construction

- Soutien de la demande
- Accompagnement socioculturel
- Guidance des intervenants
- Travaux de recherche - développement

Construire et rénover "bas carbone": facteurs de succès



Soutien de la demande

- TVA
 - Rénovation
 - Démolition-reconstruction
 - Eco-construction
- Primes
(attention à l'assainissement budgétaire)
- Cadre pour des opérations de partenariats
 - PPP
 - Tiers investisseur

Construire et rénover "bas carbone": facteurs de succès



Accompagnement socioculturel

- Vaincre l'inertie
(campagnes de sensibilisation)
- Développer l'offre la plus avantageuse
(implication rapide de l'entrepreneur dans le projet)
- Donner confiance au marché
 - Bâtiments et travaux "exemplaires"
 - Référentiels matériaux et prestations

Construire et rénover "bas carbone": facteurs de succès



Travaux de recherche-développement

- Produits et mise en œuvre
 - Nouveaux produits - nouvelles techniques
 - Meilleures performances techniques - moindre coût
- Bilans environnementaux
 - Critères d'évaluation
 - "Essais"
 - Répertoire
- Recommandations techniques
(bases pour de nouveaux standards)

Construire et rénover "bas carbone": facteurs de succès



Guidance des intervenants

- Compréhension des enjeux
 - Le pourquoi des exigences
 - Les conséquences des choix
- Connaissances techniques (matériaux, mise en œuvre, etc.)
- Approche qualité
 - Démarche interne
 - Contrôle externe
- Conseil clientèle
(Susciter les "bons travaux", les "bons choix")

Transition vers le "bas carbone": Quel impact pour la construction?



Conclusions

- Important potentiel de travaux
- Deux principaux défis
 - Mobiliser le potentiel de travaux
 - Assurer une transition durable (Environnemental, social et économique)
- Nécessité d'une politique ad-hoc:
 - Objectifs planifiés
 - Monitoring de l'évolution vers les objectifs